

# BAIL DE CHASSE

## ENTRE LES SOUSSIGNES :

(nom, prénom, adresse du propriétaire).....  
.....

**Agissant en qualité de propriétaire bailleur d'une part,**

**et**

(nom, prénom, adresse de la personne ou de l'association et de son représentant, qui loue les terrains)...

.....  
.....

**Agissant en qualité de preneur d'autre part,**

## IL A ETE CONVENU ET ARRETE CE QUI SUIVIT :

M. (bailleur)..... loue à M.(preneur) ..... le  
droit exclusif de chasse du petit gibier et de passage ainsi que le droit des destruction des nuisibles  
attaché à ses terrains situés sur la commune de ..... d'une  
contenance de .....hectares, figurant au cadastre de ladite commune (section, n°)

.....  
.....  
.....  
.....

## La présente location est consentie aux conditions suivantes :

La présente location est faite pour une durée de .....ANNEES  
consécutives commençant à partir du ..... pour finir le ..... A l'expiration de  
cette première période de .....ANNEES et faute par les parties de s'être prévenues au plus  
tard 6 MOIS à l'avance par lettre recommandée avec demande d'avis de réception, le présent bail se  
continuera par tacite reconduction pour une nouvelle période de ..... ANNEE.

Le présent bail est consenti et accepté moyennant un **loyer** annuel de  
.....euros que le preneur s'oblige à payer le .....de chaque année de location. A  
défaut de paiement du loyer à son échéance, le présent bail sera résilié de plein droit, un mois après  
mise en demeure de payer adressée au preneur par lettre recommandée avec demande d'avis de  
réception.

M.(bailleur) .....autorise M.(preneur)  
..... à sous-louer ou faire apport du droit de chasse attaché à ses terrains pour la  
durée du bail.

Fait en ..... originaux.

à ..... , le .....

(nom, prénom et signature des deux parties)