

Coordonnées du bailleurNom & prénom(s) : Adresse : Code postal, ville : Numéro de téléphone : Adresse e-mail : **Coordonnées du locataire**Nom & prénom(s) : Adresse : Code postal, ville : Fait à , le **Objet : Rappel – Régularisation des charges locatives**

Madame, Monsieur,

Je me permets de vous adresser la présente lettre afin de vous rappeler que, conformément aux dispositions de notre contrat de location signé le , vous êtes redevable de charges locatives correspondant aux dépenses engagées pour l'entretien courant de l'immeuble et les services dont vous bénéficiez.

À ce jour, après vérification, la régularisation des charges pour la période du au n'a pas encore été effectuée. Le montant total dû s'élève à €, comme détaillé dans le relevé ci-joint.

Je vous remercie de bien vouloir procéder au règlement de cette somme dans un délai de jours à compter de la réception de ce courrier, soit avant le .Le paiement peut être effectué par .

Sans réponse de votre part dans le délai imparti, je me verrai contraint d'envisager les démarches nécessaires pour faire valoir mes droits.

Je reste à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Signature