

PROCES-VERBAL DE LIVRAISON ET DE REMISE DES CLES



Etabli pour le logement et les annexes suivants,

Type	Numéro de plan	Numéro de copropriété
T3	B01	20
Parkings		
aériens	2	31
couverts	12	41

Entre :

Le vendeur : S.C.I. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
(adresse SCI)

et

L'acquéreur : Mr XXXXXXXXXXXXXXXX et Mme XXXXXXXXXXXXXXXX
(adresse acquéreurs)

1 - ETAT DES LIEUX CONTRADICTOIRE

Conformément aux stipulations de l'acte de vente, le présent Procès-Verbal de Livraison et de Remise des Clés comporte, en annexe à la présente, l'Etat des Lieux Contradictoire qui détaille les éventuelles réserves formulées par l'Acquéreur et acceptées ou contredites par le Vendeur. Le Vendeur s'oblige à faire lever les réserves qu'il n'aura pas expressément contredites dans des délais raisonnables, en fonction de leur degré d'urgence.

2 - PAIEMENT DU SOLDE DU PRIX DE VENTE

L'acquéreur a versé au (date de livraison) une somme de XXXXXXXXXX € sur un prix de vente T.T.C. de XXXXXXXXXX €.

Pour aboutir au complet paiement du prix, et donc du solde de XXXXXXXXX, l'acquéreur :

A - Remet ce jour un chèque du solde du prix, soit la somme de XXXXXXXXX €.

B - S'engage de manière irrévocable à payer ce solde sous 15 jours, et donne le cas échéant mandat irrévocable à la S.C.I. XXXXXXXXXX afin que celle-ci puisse valablement exiger de l'établissement finançant l'acquisition le paiement du solde du prix ci-dessus précisé. Passé le délai de 15 jours, une pénalité de retard sera automatiquement appliquée, au taux de 1 % par mois de la somme appelée, tout mois commencé étant dû dans son intégralité.

Fait à (LIEU DU PROGRAMME), le (date de livraison)

Pour la S.C.I. XXXXXXXXXXXXXXXX

Pour l'acquéreur

(signature)

(signature)

ETAT DES LIEUX CONTRADICTOIRE en date du XXXXXXXXXXXXX

NOM + ADRESSE DU PROGRAMME



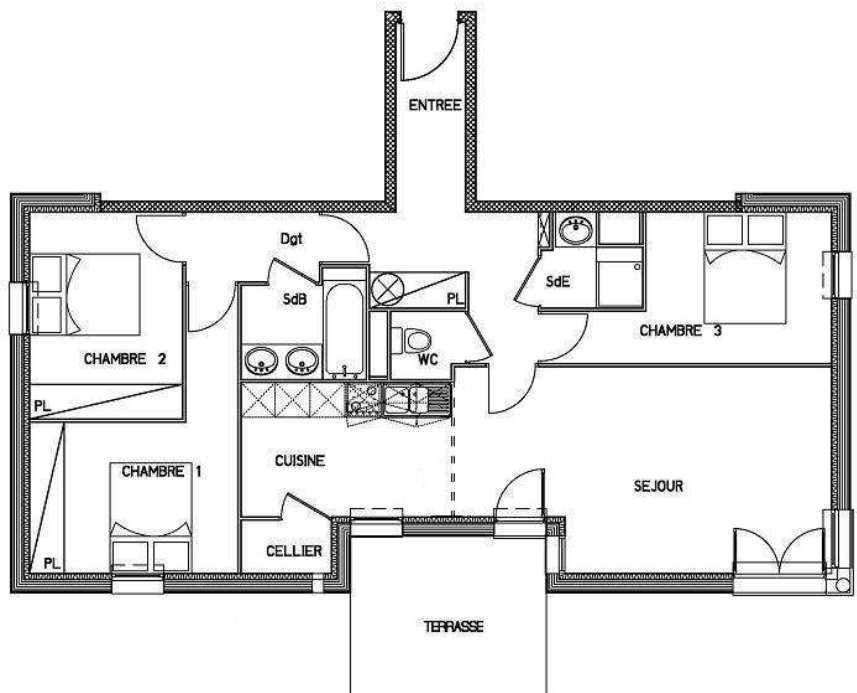
Etabli pour le logement et les annexes suivants,

Type	Numéro de plan	Numéro de copropriété
T3	B01	20
Parkings		
aériens	2	31
couverts	12	41

Liste de réserves	
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	

Relevé des compteurs
➤ Eau :
➤ EDF :
Heures creuses :
Heures pleines :

Remise des clés
Porte palière :
Hall d'immeuble :
Boîte aux lettres :
Télécommandes :
Autres :



Pour la S.C.I. XXXXXXXXXXXXXXX

Pour l'acquéreur

(signature)

(signature)